

Mestská časť Bratislava-Dúbravka

Materiál na 3. zasadnutie
miestneho zastupiteľstva
5. mája 2015

Návrh Štatútu Fondu statickej dopravy mestskej časti Bratislava - Dúbravka

Predkladateľ:

RNDr. Martin Zaťovič
starosta

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Návrh štatútu
4. Stanoviská komisií miestneho zastupiteľstva a stavebného úradu
5. Uznesenie miestnej rady
č. 29/2015 zo dňa 14. 4. 2015

Zodpovedný:

Ing. Rastislav Bagar
prednosta

Spracovatelia:

Ing. arch. Marián Lukáčka
referát územného rozvoja

máj 2015

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo

A. zriaďuje

Fond statickej dopravy mestskej časti Bratislava – Dúbravka dňom 15. mája 2015.

B. schvaľuje

Štatút Fondu statickej dopravy mestskej časti Bratislava – Dúbravka, s účinnosťou od 15. mája 2015.

Dôvodová správa

Parkovacie a odstavné stojiská pre osobné automobily sa zriaďujú pri všetkých potenciálnych zdrojoch a cieľoch dopravy (STN 73 6110 „Projektovanie miestnych pozemných komunikácií“). Na území mesta Bratislavy sa stupeň automobilizácie od roku 1990 zvýšil niekoľkonásobne, z toho dôvodu je pri výpočte potrebných parkovacích a odstavňích stojísk od roku 1999 používaný koeficient stupňa automobilizácie. V súčasnosti pri určovaní počtu potrebných parkovísk alebo odstavňích stojísk vychádza z Tabuľky 20 - Základné ukazovatele pri návrhu odstavňích a parkovacích stojísk STN 73 6110/Z2 „Projektovanie miestnych komunikácií - Zmena 2“. Z rovnakej STN vychádza aj určovanie počtu potrebných parkovísk pre potreby výpočtu výšky poplatku do Fondu statickej dopravy mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Počet vybudovaných parkovacích stojísk pri stavbách realizovaných pred rokom 1990, ktorých je na území MČ Bratislava – Dúbravka prevažná väčšina, už zďaleka nepostačuje. Zahusťovaním výstavby v miestnej časti Bratislava-Dúbravka sa situácia s parkovaním neustále komplikuje. Nie každý nový investičný projekt je schopný zabezpečiť dostatočný počet nových parkovacích miest alebo odstavňích plôch, niekedy aj z objektívnych dôvodov. Fond statickej dopravy mestskej časti Bratislava-Dúbravka ponúka mestskej časti mechanizmus na čiastočné riešenie tohto problému s nepriamym zapojením investorov, darcov a iných tretích strán.

Finančné prostriedky budú použité prednostne na výstavbu parkovacích stojísk na území MČ Bratislava – Dúbravka, v prípade potreby však môžu byť použité aj na výstavbu, opravu a údržbu miestnych pozemných komunikácií III. a IV. triedy.

V predložennom návrhu štatútu Fondu statickej dopravy mestskej časti Bratislava-Dúbravka boli zapracované pripomienky a požiadavky odborných komisií ako aj pripomienky Miestnej rady.

Účinnosť štatútu navrhujem dňom 15. mája 2015.

Návrh Štatútu Fondu statickej dopravy mestskej časti Bratislava – Dúbravka

§ 1

Zriadenie fondu a jeho účelové využitie

V súlade s § 15 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a s uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Dúbravka (ďalej len „miestne zastupiteľstvo“) č...../2015 zo dňa sa zriaďuje Fond statickej dopravy mestskej časti Bratislava – Dúbravka (ďalej len „fond“) ako účelový mimorozpočtový peňažný fond, ktorý je určený na prípravu, výstavbu, prevádzku a údržbu zariadení statickej dopravy v správe mestskej časti.

§ 2

Správa fondu

1. Správu fondu vykonáva starosta mestskej časti Bratislava – Dúbravka (ďalej len „starosta“).
2. Poradným orgánom miestneho zastupiteľstva pre tvorbu a využívanie fondu je Komisia územného rozvoja, výstavby, dopravy a podnikateľských aktivít (ďalej len „komisia“).

§ 3

Úlohy správcu fondu

Správca fondu plní najmä tieto úlohy:

- a) rieši základné otázky tvorby prostriedkov fondu,
- b) navrhuje ročný rozpočet príjmov a výdavkov fondu,
- c) posudzuje konkrétne projekty navrhnuté na financovanie z fondu,
- d) predkladá miestnemu zastupiteľstvu návrh na čerpanie prostriedkov fondu na jednotlivé konkrétne projekty,
- e) kontroluje použitie poskytnutých prostriedkov.

§ 4

Tvorba a evidencia fondu

1. Fond sa tvorí najmä z týchto zdrojov:

- a) príspevok na vybudovanie odstavných a parkovacích stojísk od právnických alebo fyzických osôb, ktoré majú záujem o podnikanie na území mestskej časti Bratislava – Dúbravka v podnikateľských priestoroch, ku ktorým nebolo možné vybudovať potrebný počet parkovacích a odstavných stojísk (napr. nebytové priestory, predajné stánky, priestory, pri ktorých dochádza k zmene v užívaní stavby, novovybudované prevádzky a pod.). Príspevok sa stanovuje vo výške 5 000,00 € za jedno parkovacie alebo odstavné stojisko. Počet potrebných parkovísk alebo odstavných stojísk sa stanovuje podľa tabuľky 20 -Základné ukazovatele pri návrhu odstavných a parkovacích stojísk STN 73 6110/Z2 „Projektovanie miestnych komunikácií - Zmena 2“.

- b) Darované finančné prostriedky na rozvoj komunikácií.
 - c) Podiel prebytku hospodárenia mestskej časti v príslušnom roku za vybrané miestne dane za vyhradené parkovanie na parkoviskách, ktoré sú súčasťou miestnych komunikácií III. a IV. triedy.
 - d) Príspevky investorov na riešenie statickej dopravy.
 - e) Účelové dary a príspevky od fyzických a právnických osôb.
2. Prostriedky fondu sa vedú na osobitnom účte (podúčte) Miestneho úradu mestskej časti Bratislava – Dúbravka.

§ 5

Použitie prostriedkov fondu

Prostriedky fondu možno použiť na prípravu, výstavbu, prevádzku a údržbu zariadení statickej dopravy (parkoviská, dopravné značenie a pod.) v správe mestskej časti, v prípade potreby aj na výstavbu, opravu a údržbu miestnych komunikácií a ostatné výdavky s tým spojené.

§ 6

Rozpočet fondu a záverečný účet

1. Návrh rozpočtu na každý kalendárny rok predkladá komisia na posúdenie starostovi najneskôr v októbri predchádzajúceho roku.
2. Po prerokovaní návrhu rozpočtu v komisii a v miestnej rade starosta predkladá návrh rozpočtu fondu na nasledujúci kalendárny rok miestnemu zastupiteľstvu na schválenie najneskôr v novembri predchádzajúceho roku.
3. Pri zostavovaní návrhu rozpočtu sa uprednostňujú tie návrhy na využitie prostriedkov fondu, ktoré sú pokračovaním návrhov z predchádzajúceho roka a boli zabezpečené z prostriedkov fondu v predchádzajúcom roku.
4. Návrh záverečného účtu predkladá miestnemu zastupiteľstvu na schválenie starosta po prerokovaní v komisii a miestnej rade v marci nasledujúceho roka.

§ 7

Spôsob použitia prostriedkov fondu

1. Na poskytnutie a čerpanie prostriedkov z fondu nie je právny nárok.
2. Prostriedky fondu možno použiť len na účely, na ktoré boli poskytnuté.
3. Zostatok peňažných prostriedkov po finančnom zúčtovaní koncom roku neprepadá.
4. Správca fondu aspoň raz ročne informuje miestne zastupiteľstvo o tvorbe a použití prostriedkov fondu.

Tento štatút nadobúda účinnosť dňom 15. mája 2015.

RNDr. Martin Zat'ovič
starosta

Stanoviská komisií miestneho zastupiteľstva a stavebného úradu

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom z 23.3.2015

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka:

- A) schváliť Štatút Fondu statickej dopravy mestskej časti Bratislava-Dúbravka s účinnosťou dňom 1. mája 2015
- B) zriadiť Fond statickej dopravy mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Komisia územného rozvoja, výstavby, dopravy a podnikateľských aktivít zo 16.3.2015

Komisia súhlasí so štatútom fondu a odporúča dopracovať právne súvislosti §4 bod 1. písm. a) (stavebný zákon a súvisiace predpisy).

Stavebný úrad m. č. Bratislava – Dúbravka

K §4 Tvorba a evidencia fondu, ods. a):

Stavebník je povinný zabezpečiť v zmysle STN (uvedená nesprávne – nakoľko bola prijatá už Zmena 2) vždy parkovacie miesta. Uvedené sa pri povoľovacom procese nedá opomenúť ani nahradiť tým, že uhradí príspevok do fondu. V praxi je to tak, že stavebník parkovacie státi nevytvorí, nakoľko v danej lokalite už nie sú možnosti a snaží sa voľné parkovacie miesta si prenajať od mestskej časti. Ak mu to umožníme, tak teda za poplatok uvedených 2000.- eur, (predpokladá sa že sú voľné – nepožadované inými občanmi).

„Súhlas na zmenu využitia“ je nesprávny pojem, nakoľko stavebný úrad vydáva rozhodnutie, ktorým povoľuje zmenu v užívaní stavby a to až vtedy, keď skontroluje v kolaudačnom konaní, že tieto miesta patria k povoľovanému priestoru.

Problém vytvorenia parkovacích státí môžu mať aj stavebníci, ktorý plánujú prestavbu, prístavbu, nadstavbu jestvujúcich budov v zastavanej časti a nielen stavebníci, ktorí žiadajú zmenu v užívaní.

Ing. Ľubica Vladovičová
vedúca stavebného úradu

Uznesenie miestnej rady k Návrhu Štatútu Fondu statickej dopravy mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Uznesenie MR č. 29/2015

zo dňa 14. 4. 2015

Miestna rada

odporúča miestnemu zastupiteľstvu

A. zriadiť

Fond statickej dopravy mestskej časti Bratislava-Dúbravka dňom 1. mája 2015.

B. schváliť

návrh Štatútu Fondu statickej dopravy mestskej časti Bratislava-Dúbravka, s účinnosťou dňom 1. mája 2015.

Hlasovanie : prítomní : 7 za : 7 proti : 0 zdržali sa : 0